

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 на территории Новотырышкинского сельсовета в соответствии с представленным проектом

«16» июля 2019 года

ул.Ленина, 21а, с.Новотырышкино,  
Колыванский район,  
Новосибирская область

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области, в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 30 главы 4 постановления Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», ст. 17 Устава Колыванского района Новосибирской области, Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области», Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 214 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области» и на основании постановления Главы Колыванского района Новосибирской области от 04.07.2019 № 130 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 на территории Новотырышкинского сельсовета в соответствии с представленным проектом» были проведены публичные слушания.

Постановление Главы Колыванского района Новосибирской области от 04.07.2019 № 130 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 на территории Новотырышкинского сельсовета в соответствии с представленным проектом» было опубликовано в газете «Колыванский Вестник» от 08.07.2019 № 26 и размещено на официальном сайте администрации Колыванского района Новосибирской области в разделе «Градостроительство» подраздел «Правила землепользования и застройки» <https://kolivan.nso.ru/page/103>, на официальном сайте администрации

Новотырышкинского сельсовета <http://novotir.nso.ru/землеустройство/2013-10-04-10-22-52.html>.

Публичные слушания состоялись 15.07.2019 в 16.30 по адресу: Новосибирская область Колыванский район, Новотырышкинского сельсовет, с.Новотырышкино, ул.Ленина, 21а (здание администрации).

Вопросов, предложений, возражений и замечаний по теме публичных слушаний до проведения публичных слушаний не поступало.

Во время проведения публичных слушаний поступило предложение о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в части изменения территориальной зоны для ранее учтенных земельных участков с кадастровыми номерами 54:10:028208:563 и 54:10:028208:566, расположенных внутри земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Совета депутатов Колыванского района от 04.04.2019 № 214 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области», Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области» соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1) Признать публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 и для ранее учтенных земельных участков с кадастровыми номерами 54:10:028208:563 и 54:10:028208:566, расположенных внутри земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 на территории Новотырышкинского сельсовета, расположенного по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, Новотырышкинский сельсовет, с. Новотырышкино, с зоны сельскохозяйственных угодий (Су) и зоны ведения крестьянского фермерского хозяйства (СиКфх) на зону сельскохозяйственного использования (Си), в которой предусмотреть вид использования земель по видам разрешенного использования с кодами 1.1 – 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, в соответствии с представленным проектом ООО «ГрадПроектСибирь» состоявшимися.

2) Процедура проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 и для ранее учтенных земельных участков с кадастровыми

номера 54:10:028208:563 и 54:10:028208:566, расположенных внутри земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712, на территории Новотырышкинского сельсовета осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом Колыванского района Новосибирской области, Решением Совета депутатов Колыванского района от 04.04.2019 № 214 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Колыванского района Новосибирской области», Решением Совета депутатов Колыванского района Новосибирской области от 04.04.2019 № 213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Колыванском районе Новосибирской области».

3) По результатам публичных слушаний направить протокол и заключение по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 и для ранее учтенных земельных участков с кадастровыми номерами 54:10:028208:563 и 54:10:028208:566, расположенных внутри земельного участка с кадастровым номером 54:10:028208:712 на территории Новотырышкинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области в соответствии с представленным проектом в комиссию по землепользованию и застройке Колыванского района Новосибирской области для представления проекта внесения изменений Главе Колыванского района Новосибирской области для принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган Колыванского района Новосибирской области.

Председатель  
публичных слушаний

Секретарь



А.Н. Прокопович

Е.С. Галицкая