Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета

 Колыванского района

Новосибирской области

 Р Е Ш Е Н И Е № 224

 Внеочередной пятидесятой сесии

 От 25.11.2013. с.Новотырышкино

Об определении налоговых ставок,

порядка, льгот, сроков уплаты

земельного налога в 2014 году.

 На основании главы 31 «Земельный налог» Федерального закона от 05.08.2000.№ 118-ФЗ В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Уставом Новотырышкинского сельсовета, Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета РЕШИЛ:

1. Установить на 2014 год на территории Новотырышкинского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением 1.
2. Установить с 01.01.2014 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:
	1. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в сроки не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода и уплачивают земельный налог не позднее 4 февраля года, следующего за налоговым периодом.
	2. Для физических лиц, не являющиеся индивидуальными предпринимателями срок уплаты земельного налога - 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.
3. Предоставить льготу в соответствии со ст.387 Налогового Кодекса РФ, уменьшить налоговую базу на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении категориям налогоплательщиков, предусмотренных п.5 ст. 391 НК РФ.
4. Освободить от уплаты земельного налога за 2014 год следующие категории налогоплательщиков:

- Инвалиды 1 и 2 групп.

* Многодетные семьи.
* Пенсионеры по возрасту, состоящие на регистрационном учете на территории Новотырышкинского сельсовета, кроме земель сельскохозяйственного назначения.

5. Предоставление льготы и уменьшение налоговой базы на необлагаемую земельным налогом сумму производится на основании предоставления в налоговый орган в срок до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, следующих документов:

* копии паспорта
* документа, подтверждающего право на предоставления льгот.

В случае возникновения ( утраты) в налоговом периоде права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых уведомлений, предоставляются документы, подтверждающие возникновение ( утрату) данного права, в течении 10 дней со дня его возникновения (утраты).

6. Решение опубликовать (обнародовать) в местной газете «Бюллетень Новотырышкинского сельсовета».

7. Решение вступает в силу с 1 января 2014 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу Решение № 184 от 22.11.2012.

1. Решение направить Главе Новотырышкинского сельсовета для подписания.

Глава Новотырышкинского сельсовета А.Н.Прокопович

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  ПРИЛОЖЕНИЕ |  |  |
|  |  | к Решению № 224 от 25.11.2013.Новотырышкинского сельского Совета депутатов. |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| №  | Категория земель /разрешенноеиспольз./ |  Налоговая ставка |  |  |
|   |   |   |  |  |
| 1. | Отнесенные к землям сельскохозяйствен |   |  |  |
|   | ного назначения или к землям в составе  |   |  |  |
|   | зон сельскохозяйственногоиспользова- |  0.3 % |  |  |
|   | ния в поселениях и используемых для |   |  |  |
|   | сельскохозяйственного производства. |   |  |  |
|   |   |   |  |  |
| 2.  | Занятые жилищным фондом и объектами |   |  |  |
|   | инженерной инфраструктуры жилищно- |   |  |  |
|   | коммунального комплекса /за исключением |   |  |  |
|   | доли в праве на земельный участок, |  0.3 % |  |  |
|   | приходящейся на объект, не относящийся |   |  |  |
|   | к жилищному фонду и к объектам инже= |   |  |  |
|   | нерной инфраструктуры жилищно-комму- |   |  |  |
|   | нального комплекса/ или предоставленных |   |  |  |
|   | для жилищного строительства. |   |  |  |
|   |   |   |  |  |
| 3. | Предоставленные для личного подсоб- |   |  |  |
|   | ного хозяйства, садоводства, огородни- |  0.3 %. |  |  |
|   | чества или животноводства, а также  |   |  |  |
|   | дачного хозяйства.  |   |  |  |
| 4. | Прочие земельные участки |  1.5 %. |  |  |
|   |   |   |  |  |
|   |   |   |  |  |
|   |   |   |  |  |
|   |   |   |  |  |

Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета

Колыванского района

Новосибирской области

 Р Е Ш Е Н И Е № 225

 Внеочередной пятидесятой сессии

 От 25.11.2013. с.Новотырышкино

 Об установлении ставок налога на

 имущество физических лиц

 в 2014 году.

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новотырышкинского сельсовета, в пределах полномочий, установленных Налоговым Кодексом Российской Федерации и Законом РФ «О налогах на имущество физических лиц», Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета РЕШИЛ:

1. Установить на территории Новотырышкинского сельсовета ставки налога на имущество физических лиц в 2014 году в зависимости от суммарной стоимости имущества в следующих размерах:

Стоимость имущества – ставка налога:

* до 300 т.р. – 0,09 %
* от 300 т.р. до 500 т.р. – 0,2 %
* свыше 500 т.р. – 0,4 %

2. Сроки уплаты налога на имущество физических лиц установить - 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц в соответствии со ст.4 Закона РФ «О налогах на имущество физических лиц»: пенсионеров по старости, инвалидов 1, 2 групп. Многодетные семьи.

4. Решение опубликовать в местной газете «Бюллетень Новотырышкинского сельсовета».

1. Решение вступает в силу с 1 января 2014 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
2. Со дня вступления в силу настоящего Решения считать утратившим силу Решение № 185 от 22.11.2012.

7. Решение направить Главе Новотырышкинского сельсовета для подписания.

Глава Новотырышкинского сельсовета А.Н.Прокопович

Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета

 Колыванского района

Новосибирской области

 (четвертого созыва)

 Р Е Ш Е Н И Е № 238

 очередной пятьдесят третьей сессии

 От 27.03.2014. с.Новотырышкино

 О внесении изменений в Решение № 224 сессии Совета депутатов Новотырышкинского сельсовета от 25.11.2013. «Об определении налоговых ставок, порядка, льгот, сроков уплаты земельного налога в 2014 году».

В соответствии с Налоговым кодексом РФ , в связи с устранением дублирования норм федерального законодательства Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета РЕШИЛ:

* + 1. Пункт 3 «Предоставить льготу в соответствии со ст. 387 Налогового Кодекса РФ, уменьшить налоговую базу на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении категориям налогоплательщиков, предусмотренных п. 5 ст. 391 НК РФ» отменить.
		2. Решение опубликовать (обнародовать) в местной газете «Бюллетень Новотырышкинского сельсовета».
		3. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 года.

Глава Новотырышкинского сельсовета А.Н.Прокопович

Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета

 Колыванского района

Новосибирской области

 (четвертого созыва)

 Р Е Ш Е Н И Е № 239

 очередной пятьдесят третьей сессии

 От 27.03.2014. с.Новотырышкино

 О внесении изменений в Решение № 225 сессии Совета депутатов Новотырышкинского сельсовета от 25.11.2013. «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц в 2014 году».

В соответствии с Налоговым кодексом РФ, в связи с устранением дублирования норм федерального законодательства Совет депутатов Новотырышкинского сельсовета РЕШИЛ:

1. Пункт 3 Решения № 225 изложить в следующей редакции: «освободить полностью от уплаты налога на имущество на территории Новотырышкинского сельсовета многодетные семьи».
2. Решение опубликовать (обнародовать) в местной газете «Бюллетень Новотырышкинского сельсовета».
3. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 года.

Глава Новотырышкинского сельсовета А.Н.Прокопович